

Zápis z veřejného zasedání obecního zastupitelstva konaného

Datum: 16.12.2021

Místo: Veliny, hasičská zbrojnice

Čas zahájení: 19:00

Přítomní zastupitelé:

Petr Krejcar, František Říha, Jana Štenclová, Vlasta Schejbalová, Václav Hloušek, Jana Třasáková

6 členů ze 7 = 85,71%

Omluven: Radek Polívka

Program:

1. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 5 na vědomí a ROZP.OPATŘENÍ Č.6 KE SCHVÁLENÍ
2. ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VELINY V LETECH 2015-2020
3. a) SMLOUVA O VĚCNÉM BŘEMENU ENERGOMONTÁŽE – IE -12-2008254/VB/1, Veliny, obnova vedení – knn
b) SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY č. IP-12-2012824/VB/02 NÁZEV STAVBY: Veliny p.č. 8/3 – nn, knn
4. NÁJEMNÍ SMLOUVA NEBYTOVÝCH PROSTOR (PRODEJNA)
5. PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI – POV - PARD.KRAJ
6. ŽÁDOST O PŘÍSPĚVEK NA OBNOVU KULTURNÍ PAMÁTKY (NÁTĚR ZVONICE, MÁRNICE)
7. ROZPOČTOVÉ PROVIZORIUM NA ROK 2022
8. NÁVRH STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU NA ROK 2024-2025
9. VYHLÁŠKA OBCE O MÍSTNÍM POPLATKU ZA OBECNÍ SYSTÉM ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ
10. DISKUZE, RŮZNÉ

Hlasování: schváleno 6 hlasy

Zahájení:

Starosta přivítal přítomné, přečetl program, jmenoval zapisovatelku a ověřovatele. Zapisovatelkou byla jmenována: Jana Třasáková

Ověřovatelé: Jana Štenclová, Václav Hloušek

Kontrola plnění usnesení z posledního zasedání ze dne 23.9.2021:

Ad 1. Podání žádosti o dotaci na MMR – rekonstrukce obchodu: MMR pro rok 2022 nevypsalo program umožňující tuto žádost, proto nebyla žádost podána.

Ad 2. Žádost o dotaci z POV na opravy zpevněných ploch se mění na žádost na opravu střechy prodejny.

Ad 3. Splněno, žádost o dotaci Pardubického kraje – Sport C1 bude podána

Ad 4. Splněno, dohody o provedení práce zastupitelů.

Ad 5. Smlouvy o výpůjčce kompostérů budou řešeny v III. - IV.2022

Ad 6. Splněno (vyhl.2/2021)

Ad 7. Splněno (rozpočt.opatř.č.3)

1. Rozpočtové opatření č.5 na vědomí, rozpočtové opatření č.6 ke schválení (dle přílohy zápisu).

Usnesení ad 1: Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č.6 dle přílohy.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

2. Zpráva o uplatňování územního plánu Veliny v letech 2015 – 2020.

Stavební odbor MÚ Holice (p.Polák) vypracovává periodicky zprávu o stavebních změnách probíhajících dle Územního plánu v uplynulém pětiletém období.

Usnesení ad 2: Zastupitelstvo schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Veliny v letech 2015 – 2020.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

3. a) Smlouva o zřízení věcného břemene Obec Veliny - Energomontáže – IE-12-2008254/VB/1, Veliny, obnova vedení

Usnesení ad 3 a): Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o věcném břemenu mezi Obcí Veliny - Energomontáže – IE-12-2008254/VB/1, Veliny, obnova vedení .

Hlasování: schváleno 6 hlasy

b) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-201824/VB/02, název stavby: Veliny p.č.8/3.

Usnesení ad 3 b): Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-201824/VB/02.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

4. Nájemní smlouva nebytových prostor (prodejna)

Obec Veliny pronajme prostory prodejny dle nájemní smlouvy nájemci od 1.4.2022. Umožní nájemci nastěhování věcí již od ledna (s tím, že před otevřením prodejny i během provozu mohou pokračovat nutné práce na rekonstrukci prodejny. Nájemné bylo stanoveno na 2500,- měsíčně s ohledem na

zkušenosti z minulých let, kdy vysoké nájemné předchozího majitele prodejny nebylo únosné pro provozovatele (nájemce) obchodu. V nájemní smlouvě je stanoveno, které prostory jsou předmětem nájmu, jaký druh zboží může nájemce prodávat, výpovědní lhůty a další sjednané podmínky.

Diskuze k bodu 4: Námitky ke znění smlouvy přednesli J.Chrástková, H.Říhová, F.Říha, týkaly se omezení pronajaté plochy na 2 místnosti, nesouhlasu se záměrem ponechat jeden prostor volný na případnou budoucí samostatnou provozovnu, výpovědní lhůty 2 měsíce a také projektu, který byl vypracován pouze za účelem žádosti o dotaci. Starosta navržené změny přijal, smlouva po úpravách výpovědní lhůty na 3 měsíce a prodejních prostor byla navržena ke schválení.

Usnesení ad 4: Zastupitelstvo schvaluje Nájemní smlouvu nebytových prostor (prodejna) ve znění s úpravami

Hlasování: schváleno 6 hlasy

5. Podání žádosti o dotaci z programu POV Pardubického kraje

Protože MMR nevypsalo pro rok 2022 program, ze kterého by bylo možné čerpat dotaci na opravu prodejny, ruší se žádost o dotaci z POV na zpevněné plochy a bude podána na účel opravy střechy prodejny. Výše příspěvku 50 % z 280 tisíc.

Usnesení ad 5.: Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci z programu POV Pardubického kraje na opravu střechy.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

6. Žádost o příspěvek na obnovu kulturní památky

Příspěvek půjde na nátěry zvonice a márnice.

Usnesení ad 6: Zastupitelstvo schvaluje Žádost o příspěvek na obnovu kulturní památky.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

7. Rozpočtové provizorium na rok 2022

V minulých letech obec přistupovala již pravidelně ke schvalování rozpočtového provizoria pro první měsíce nového roku, protože podklady pro přípravu rozpočtu jsou známy až od druhého čtvrtletí. V současné době také skokově rostou ceny. Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2022 – viz příloha.

Usnesení ad 7: Zastupitelstvo schvaluje Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2022.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

8. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2024 – 2025

Usnesení ad 8: Zastupitelstvo schvaluje Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2024 – 2025.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

9. Vyhláška č.3/2021 obce o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Po mnoha diskuzích a zatím i bez kalkulace od firmy Odeko s.r.o. pro rok 2022 je zřejmé, že ceny za svoz a likvidaci odpadu výrazně vzrostou. Zvýšily se již letos, obec doplácí cca 200 tisíc Kč za rok 2021.

Diskuze k bodu 9:

Starosta navrhuje podporu třídění, přímé působení na občany, kteří dle počtu popelnic nevěnují třídění náležitou pozornost. Součástí podpory třídění jsou i nové kompostéry, které budou k vyvednutí od března 2022. Je pro zachování stávající výše poplatku.

V.Schejbalová navrhuje zvýšení poplatku o 150,- Kč, současně navrhuje úlevy pro občany nad 80 let věku, případně další občany (nezdržující se trvale v místě bydliště).

██████████ se ptá, zda někdo kontroloval Odeko, jel s nimi na vážení odpadu.

Starosta: Ne, ale uděláme to.

H.Říhová: Je pro zvýšení, alespoň menší, aby to pak nebylo skokové a neúnosné.

Starosta: Zajímá se o názory dalších občanů.

██████████ Poplatek je ve Velinách nízký, nesrovnatelný s Pardubicemi, zdražení mu nevádí.

██████████: Je pro zvýšení, ale i pro zlepšení kontroly (váhy odpadu, vykazované svozovými firmami).

Postupně se vyjádřili další přítomní ██████████ – pro zvýšení poplatku.

Usnesení ad 9: Zastupitelstvo schvaluje změnu v článku 5 Obecní vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ve znění: „sazba poplatku činí 700,- Kč“

Hlasování: schváleno 6 hlasy

10. Diskuze, různé

██████████ Může se stavební suť použít na zpevnění cest?

██████████ Podle práva pouze upravená suť (podrcená, zbavená drátů apod.) lze použít.

Starosta: Správa lesů používá suť na zpevnění cest.

██████████: Páteřní cesty jsou vytyčené, souvisí s tím i nějaké stavby?

Starosta: Část vytyčení je hotové, dále se bude žádat o výstavby a rekonstrukce cest.

██████████ Na webu je uvedeno, že je obec v MAS Nad Orlicí, opravte to na MAS Holicko.

Starosta: Opravíme.

Starosta - prohlášení: Byli jsme spolu s Lenkou Bezdíčkovou nařčeni s osobních zájmů na prodejně. Jsou to nehorázné pomluvy a velice mě to mrzí za celou obec. Vždy jsem hájil a budu nadále hájit zájmy obce. Další pomluvy jsou, že starosta odsouhlasil omezení spojů v létě 2021, Nic takového jsem neodsouhlasil, naopak jsem bojoval za co nejmenší omezení a dětem jsem zařizoval taxi do školy. Velice mě tyto pomluvy mrzí.

V.Schejbalová: To, že se snažíš, ti nikdo nebere, ale rozhoduješ o nás bez nás. Navrhuj omezit tvou pravomoc schvalovat rozpočtová opatření v plné výši.

Starosta: Všechno předem projednáváme, veškeré finanční operace jsou provedeny s vědomím místostarosty.

V.Schejbalová: Lavičky, zastávky (přístřešky), zdražení chodníků, neřekl jsi nám to. Kdo je pro omezení pravomocí schvalovat rozpočtová opatření v plné výši?

Starosta: Veškeré rozpočtové změny jsou projednány. Po dotazu na ostatní členy zastupitelstva ohledně zastávek, laviček a chodníků, bylo potvrzeno projednání.

Usnesení ad 10: Zastupitelstvo schvaluje odejmutí pravomoci starostovi schvalovat rozpočtová opatření v plné výši.

Hlasování: schváleno 4 hlasy

Starosta: Jak často jsou rozpočtové změny, kterých se to týká?

██████████ Letos jich bylo 6. Nelze je pak provést bez schválení zastupitelstvem na zasedání.

F.Říha: Na zastávkách chybí jízdni řády.

Starosta: To chybí, budu rád, když si to vezmeš na starost. Máš hotové revize elektrických sloupů?

F. Říha: Zatím to není hotové.

F.Říha: Kdo má přednost při vyjíždění z obytné zóny u p. Ročka?

██████████ Dává přednost ten, kdo ze zóny vyjíždí. Pro příjíždějící od Horního Jelení by měla být značka začátku zóny.

██████████ Loni jsem měl nápad na obchvat zóny po polní cestě kolem lesa, zjišťovali jste něco?

Starosta: Zatím ne.

Ve 20:22 starosta všem poděkoval za účast, popřál hodně zdraví a ukončil zasedání.

Ve Velinách dne 16. 12. 2021

Zapsala: Jana Třasáková

Starosta: Petr Krejcar

Ověřil: Václav Hloušek
Jana Štenclová